



## **Middle East's Best Bank** for the Innovation programme 2023

Eskan bank has won MEED's Mena Banking Excellence Awards 2023 for the Best Innovation Programme

## البنك يفوز بجائزة شركة ميدل إيست إيكونوميك دايجست (ميد) (التمويلات الإسكانية)) أفضل برنامج مبتكر بالشرق الأوسط



فاز برنامج التمويلات الإسكانية الجديدة بجائزة أفضل برنامج مبتكر لعام 2023، والتي تمنحها شركة ميدل إيست إيكونوميك دايجست (ميد) في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا لعام 2023. وذلك تقديراً للجهود المبذولة في توفير الحلول والبرامج الإسكانية المبتكرة للمواطنين من ذوي الدخل المحدود بالمملكة، والتي تأتي نتاجاً للتعاون المشترك بين وزارة الإسكان والتخطيط العمراني وبنك الإسكان، إذ تدرج تلك الجائزة تحت فئة المنتج والتكنولوجيا وتجربة العملاء.

ولدى تسلمها الجائزة، أكدت آمنة بنت أحمد الرميحي وزيرة الإسكان والتخطيط العمراني، رئيس مجلس إدارة البنك، انه نتيجة لرؤى حضرة صاحب الجلالة الملك حمد بن عيسى آل خليفة ملك البلاد المعظم، وتوجيهات الحكومة برئاسة صاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن حمد آل خليفة ولي العهد رئيس مجلس الوزراء، بشأن توفير الحلول الإسكانية المبتكرة للمواطنين، تم تدشين برنامج التمويلات المبتكرة في شهر أغسطس من العام الماضي.

وأضافت الوزيرة ان هذا البرنامج استطاع ان يثبت جدواه في توفير الخدمات الإسكانية لعدد كبير من المواطنين خلال فترة قصيرة، وهي وتيرة تبشر بتحقيق المزيد من المكتسبات في مسار الشراكة مع القطاع الخاص خلال المرحلة المقبلة.

وأشارت الرميحي إلى ان نيل هذه الجائزة المهمة على مستوى الشرق الأوسط وشمال أفريقيا لعام 2023 يأتي تويجاً لجهود الحكومة، ممثلة في وزارة الإسكان والتخطيط العمراني وبنك الإسكان.

خلال المرحلة الماضية التي شهدت الاعداد لهذا البرنامج، واستيفائه من حيث الدراسات الاقتصادية والاجتماعية والقانونية، وما أعقب مرحلة التدشين من جهود التعريف بالبرنامج للمواطنين.

واعربت وزيرة الإسكان والتخطيط العمراني عن اعتزازها بهذا الإنجاز المشرق، متطلعة ان تكون الجائزة دافعاً وحافزا لبذل المزيد من البرامج المبتكرة بما يعود بالنفع على المواطنين.

## على هامش الدورة الثانية لجائزة الشارقة في المالية العامة البنك يتسلّم "جائزة الجهة المتميزة في تقديم الخدمات المصرفية المالية"

تسلّم البنك "جائزة الشارقة في المالية العامة 2022 - 2023" التي أطلقتها المنظمة العربية للتنمية الإدارية - جامعة الدول العربية ودائرة المالية المركزية بإمارة الشارقة، وبرعاية كريمة من صاحب السمو الشيخ الدكتور سلطان بن محمد القاسمي، عضو المجلس الأعلى، حاكم الشارقة، وذلك على هامش "أعمال الدورة الثانية لجائزة الشارقة في المالية العامة".

وفاز البنك بفئة "الجهة المتميزة في تقديم الخدمات المصرفية المالية"، حيث تسلّم الجائزة مدير عام بنك الإسكان، الدكتور خالد عبدالله، الذي عبّر بدوره عن افتخار البنك بالحصول على هذه الجائزة المرموقة التي تأتي متسقة مع المسؤولية العالية التي يتبناها البنك تجاه المجتمع.

وعلّق الدكتور قائلاً: " نشعر بالإمتنان والفخر لحصولنا على هذه الجائزة من جهة معروفة دولياً، ونؤكد على أهمية الشأن الإسكاني والتقدم في مجال الخدمات المصرفية، لتسهيل تقديم خدماتنا للمواطنين من جهة، ولتسهيل جودة الأداء والعمليات بالأساليب الإدارية والتقنية الحديثة التي توليها سعادة وزيرة الإسكان والتخطيط العمراني رئيسة مجلس إدارة بنك الإسكان من جهة ثانية. حيث اعتبر الدكتور خالد هذه الفوز انجازاً ونجاحاً في مواكبة الرؤية الشاملة للمملكة في هذا المجال، وتحقيقاً لأهداف وزارة الإسكان والتخطيط العمراني في تنفيذ مشاريع التنمية الشاملة ومن بينها تقديم الخدمات المصرفية المالية للمواطنين بسهولة وسلاسة.





كل عام والوطن مزدهر بكم  
Happy Labour Day



  
بنك الإسكان  
ESKAN BANK

## بنك الإسكان وشركة فيصل شرف للمقاولات يوقعان اتفاقية تطوير أرض بنظام BOT بمدينة سلمان



للمقاولات. وخلال مراسم التوقيع، أعلن الدكتور خالد عبد الله عن استيفاء شركة فيصل شرف للمقاولات لجميع بنود وشروط المزايدة الخاصة بإنشاء وتطوير روضة أطفال في مدينة سلمان على أحد أراضي البنك، مبيناً بأن هذه الاتفاقية تعكس نجاح منصة استثمار الأراضي الحكومية في تعزيز سبل الشراكة بين القطاعين العام والخاص، وفتح فرص الاستثمار في الأراضي الحكومية المتاحة أمام المستثمرين والمطورين في القطاع الخاص، وتوفير كافة التسهيلات الداعمة لهم بما يسهم في تنمية القطاعات الحيوية لتحقيق النمو الاقتصادي المنشود، وبما يدعم تنمية المشاريع التعليمية في مملكة البحرين، وتقديم أفضل الخدمات النوعية في المدن الإسكانية.

من جانبه عبر السيد فيصل شرف عن سعادته بترسية هذه المزايدة على شركتهم، مشيراً إلى أن هذا المشروع سوف يسهم في تنمية القطاعات الحيوية في المملكة، كما سيسهم في رفع المستوى التعليمي والتربوي للأطفال.

الجدير بالذكر بأن مشروع إنشاء وتطوير روضة الأطفال يعتبر الأول من نوعه في مدينة سلمان، وسيقام على مساحة أرض 1,824 متر مربع، ومساحة بناء حوالي 40% من مساحة الأرض.

أكد الدكتور خالد عبد الله مدير عام بنك الإسكان، نجاح منصة استثمار الأراضي الحكومية في استقطاب المستثمرين الراغبين في تطوير المشاريع النوعية على الأراضي الحكومية المخصصة للاستثمار، منوهاً بمميزات المنصة التي تتيح عرض جميع بيانات الأراضي الاستثمارية عبر منصة موحدة، مشيراً في الوقت ذاته إلى أن مبادرة إطلاق المنصة تدرج تحت أولوية تسهيل الإجراءات التجارية وزيادة فعاليتها ضمن خطة التعافي الاقتصادي، وتهدف إلى تعزيز الشراكة بين القطاعين الحكومي والخاص، كما تساهم في تنشيط حركة الاستثمار وبناء الأراضي، وتسريع تنفيذ المشاريع التنموية للمواطنين والمقيمين على أرض المملكة.

جاء ذلك خلال توقيع بنك الإسكان وشركة فيصل شرف للمقاولات اتفاقية تطوير أرض بنظام BOT بشأن إنشاء وتطوير روضة أطفال نموذجية في مدينة سلمان، وذلك على أعقاب طرح فرص استثمارية جديدة على منصة استثمار الأراضي الحكومية في مناطق مختلفة من المملكة، بما يسهم في تعزيز التعاون مع القطاع الخاص وإشراكه إلى جانب القطاع العام في تحقيق الأهداف التنموية للمملكة، حيث وقع الاتفاقية كل من الدكتور خالد عبد الله مدير عام البنك والسيد فيصل شرف ممثل شركة فيصل شرف

## ويوقع اتفاقية إنشاء وتطوير أرض بنظام BOT بشرق الحد مع روضة الساية



وقع بنك الإسكان وروضة الساية اتفاقية إنشاء وتطوير أرض بنظام BOT بشأن إنشاء وتطوير روضة أطفال نموذجية لذوى الاحتياجات الخاصة في شرق الحد، وذلك في أعقاب طرح فرص إستثمارية جديدة على منصة إستثمار الأراضي الحكومية في مناطق مختلفة من المملكة، بما يسهم في تعزيز التعاون مع القطاع الخاص وإشراكه إلى جانب القطاع العام في تحقيق الأهداف التنموية للمملكة. حيث وقع الاتفاقية كل من الدكتور خالد عبد الله مدير عام بنك الإسكان والدكتورة كاميليا البورشيد المالكة لروضة الساية.

وبهذه المناسبة، صرح الدكتور خالد عبد الله مدير عام البنك قائلاً: " يسرنا أن نعلن عن إستيفاء روضة الساية لجميع بنود وشروط المزايدة الخاصة بإنشاء وتطوير روضة أطفال في شرق الحد على أحد أراضي البنك، مبيناً أن هذه الاتفاقية تأتي في إطار تعزيز سبل الشراكة، وفتح فرص الاستثمار في الأراضي الحكومية المتاحة أمام المستثمرين والمطورين في القطاع الخاص، والمساهمة في تنمية ودعم المشاريع التعليمية في مملكة البحرين. وتوفير كافة التسهيلات الداعمة لهم بما يسهم في تنمية القطاعات الحيوية لتحقيق النمو الاقتصادي المنشود.

من جانبها عبرت الدكتورة كاميليا البورشيد عن سعادتها بترسية هذه المزايدة عليهم، مشيرة إلى ان هذا المشروع سوف يسهم في تنمية القطاعات الحيوية في المملكة، كما سوف يرفع من المستوى التعليمي والتربوي للأطفال ذوي الاحتياجات الخاصة، منوه إلى بدء الدراسات الهندسية للمشروع من قبل مكتب هندسي معتمد، وجاري العمل على جميع التصاميم والتراخيص اللازمة للبدء في تنفيذ المشروع.

والجدير بالذكر إلى أن المشروع سوف يقام على مساحة أرض 648 متر مربع، ويحتوى على صفوف واسعة ومجهزة بأفضل الوسائل التعليمية والصحية. بالإضافة إلى صالة كبيرة مغلقة متعددة الأغراض، ومكاتب إدارية وخدمات.





نبارك لكم ولعائلاتكم الكريمة  
حلول عيد الأضحى المبارك

Wishing You & Your Family  
A Blessed Eid

  
بنك الإسكان  
ESKAN BANK

## بمناسبة اليوبيل البرونزي "لجائزة بنك الإسكان للإبداع الهندسي" بنك الإسكان وجامعة البحرين يستحدثان جائزة جديدة للتصميم الداخلي ويكرمان الفائزين بالدورة العاشرة



تحت رعاية سعادة وزيرة الإسكان والتخطيط العمراني، رئيس مجلس إدارة بنك الإسكان، آمنة بنت أحمد الرميحي، أقيم حفل تكريم الفائزين بـ "جائزة بنك الإسكان للإبداع الهندسي والتصميم الداخلي" السنوية. وحملت الجائزة في دورتها العاشرة هذا العام شعار "نحو حي مكتفٍ ذاتياً". حيث تقوم فكرة المسابقة هذه السنة على تصميم حي يتحول فيه الأفراد من مستهلكين الى منتجين للطاقة ولمواد قابلة للاستهلاك بشكل صديق للبيئة.

وبمناسبة اليوبيل البرونزي لهذه الشراكة، فقد تم استحداث وإضافة جائزة جديدة متعلقة بالتصميم الداخلي، وذلك بهدف دعم الطلبة وتوسعة آفاقهم الإبداعية وتنمية قدراتهم المستقبلية. حيث تقدم للجائزتين عدد من الطلبة والطالبات، والتي تمت تصفيتهم حسب المشاريع المتقدمة إلى قائمة قصيرة ضمت 23 مشروعاً لكل جائزة، خضعت بدورها للتقييم من قبل لجنة تحكيم الجائزتين المكونة من مهندسين وأكاديميين من ذوي الخبرة.

وحصد الجائزة الأولى في مجال الهندسة المعمارية الطالب إبراهيم جميل إبراهيم عيسى، فيما حصل الطالب حسين هاني معتوق فخر على الجائزة الثانية، وكانت الجائزة الثالثة من نصيب الطالبة كوثر شوقي حسين الدرازي.

وفي مجال التصميم الداخلي حصلت كل من الطالبة إيلاف حسن الجردي على الجائزة الأولى، وحصلت الطالبة مريم محمد حسن على الجائزة الثانية، بينما حصلت على الجائزة الثالثة الطالبة زهراء عبدالجليل عاشور.



وبهذه المناسبة علّق مدير عام بنك الإسكان، الدكتور خالد عبدالله قائلاً: "مع وصولنا للدورة العاشرة من هذه الجائزة، واستحداثنا لجائزة جديدة تابعه للتصميم الداخلي، فإننا يسعدنا أن نأكد على اعتزازنا واستمرارنا بالشراكة القوية مع جامعة البحرين، وذلك إيماناً منا بأهمية هذه المسابقة والمخرجات التي تنبثق منها، والتي تعمل الجامعة على تعريف طلبتها ممن هم على مشارف التخرج باحتياجات المجتمع، وتحفزهم للإبداع والابتكار، وذلك لإخراجهم في صورة مهندسات ومهندسين مجهّزين بوعي تام بالمعايير الانشائية والجمالية، مواكبين للتطورات والاتجاهات الحديثة في عالم الهندسة."

وأكد مدير عام بنك الإسكان بأن هذه الأفكار والتصاميم الإبداعية المبهرة، سوف سيتم عرضها على موقع البنك الإلكتروني الذي سيكون بمثابة معرض دائم لهذا الأفكار الإبداعية.

من جانبه ثمن رئيس جامعة البحرين الدكتور فؤاد محمد الأنصاري الشراكة والتعاون بين البنك والجامعة خلال السنوات العشر الماضية قائلاً: "إن مسابقة بنك الإسكان للإبداع الهندسي ماهي إلا مبادرة من المبادرات التي تلهم الطلبة وتحفزهم لاستنباط أفضل ما لديهم من إبداعات وابتكارات، لا سيما وأن الشروط التي يضعها الفريق، تحقق معايير عالية المقاييس للمتسابقين كقيلة بإغناء تجارب الجيل الجديد من المهندسين".

وأضاف: "إننا في جامعة البحرين، الجامعة الوطنية، نقدر مبادرة بنك الإسكان في تبني هذه المسابقة، والتي تُعلي من شأن الابتكار والإبداع، وتزوّد الشباب بمهارات عالية المستوى، وعالمية المحتوى، ليكون الشباب البحريني، مزودين بقدرات نوعية تواكب التطورات العالمية، وقابلين للانخراط في سوق العمل".

وتمنح الجائزة وفق معايير مهنية عالية للمشاريع المتميزة لطالبات وطلبة فروع الهندسة المختلفة بجامعة البحرين، وتطلق كل عام تحت عنوان مختلف يتم اختياره وفق التطورات والتوجهات العلمية والتقنية الحديثة خدمة لأهداف التنمية المستدامة المأمولة لتلبية احتياجات السكن والإعمار في مملكة البحرين.



## طلبة التصميم الداخلي بجامعة البحرين يقومون بزيارة استطلاعية لمشروع شقق مدينة سلمان



نظم بنك الإسكان زيارة استطلاعية لطلبة التصميم الداخلي بجامعة البحرين لمشروع " انشاء 1382 شقة سكنية بمدينة سلمان " الذي تنشؤه وزارة الإسكان والتخطيط العمراني، في منطقة مدينة سلمان. واستمع الطلبة إلى شرح مفصل من المهندس بدر اليافعي والمهندس محمد الأدرج، مدراء المشروع عن سير أعماله ومرافق المشروع.

واشادت سعادة وزيرة الإسكان والتخطيط العمراني السيدة آمنة بنت أحمد الرميحي بهذه الزيارة لطلبة جامعة البحرين وبالذور الذي يؤديه بنك الإسكان من منطلق حرصه ومسؤوليته في تأهيل وصقل طلبة المستقبل في هذا المجال.

من ناحية أخرى أثنى الدكتور خالد عبدالله مدير عام بنك الإسكان على هذه الزيارة، التي قام بها طلبة جامعة البحرين المشاركون في مسابقة بنك الإسكان للإبداع الهندسي حيث ضمت المسابقة في دورتها العاشرة جائزة للتصميم الداخلي، منوها على حرص الوزارة والبنك على تعريف طلبة المستقبل بإحتياجات المجتمع ، وتحفيزهم على الإبداع والابتكار لتتماشى مع تحديات المستقبل.

ويأتي هذا المشروع ضمن توجهات وزارة الإسكان و التخطيط العمراني لتعزيز توفير وحدات سكنية لتلبية الاحتياجات الإسكانية والاجتماعية وخلق نموذج من المجمعات السكنية تلبي احتياجات جميع الأسر وتدعم الحركة العمرانية لمملكة البحرين.





سنة هجرية مباركة  
Happy Islamic New Year

1445

سنة مباركة ولاء وتميز

  
بنك الإسكان  
ESKAN BANK



## بنك الإسكان يستقبل متدربي برنامج "كفاءات"

الجاري سيقضون ستة أشهر من التدريب المكثف مع البنك عن طريق التدوير الوظيفي على إدارات وأقسام البنك الرئيسية والداعمة لأعمال البنك، بالإضافة إلى المشاركة في دورات تدريبية بما يخص تطوير الكفاءات و السلوكيات المطلوبة والأساسية للإنخراط في سوق العمل وذلك من أجل تمكينهم وإكسابهم المهارات والخبرات الشاملة الواجب توافرها في قيادي المستقبل.

يأتي تنفيذ برنامج "كفاءات" في إطار اهتمام البنك بتطوير المهارات العلمية للخريجين الجدد من مختلف التخصصات من اجل تنمية العمالة الوطنية وإعداد الكوادر البحرينية المؤهلة لتلبية احتياجات البنك الحالية والمستقبلية، وتنفيذ خطط البنك الإستراتيجية الرامية إلى ضمان استمرارية المساهمة في إمداد القطاع المصرفي سريع النمو بالقوى البشرية اللازمة.

تفعيلاً لمبدأ الشراكة المجتمعية و دعماً للشباب البحرينيين ، نظمت إدارة الموارد البشرية ببنك الإسكان برنامج "كفاءات" لتدريب حديثي التخرج من طلبة الجامعات، حيث يهدف هذا البرنامج لتطوير قدراتهم المهنية وإعدادهم للأنخراط في سوق العمل.

وفي هذا الشأن عبر مدير عام بنك الإسكان الدكتور خالد عبدالله، عن اعتزازه بالالتزام المستمر تجاه المسؤولية المجتمعية للبنك، و تقدير حرص مصرف البحرين المركزي وجمعية مصارف البحرين بالاهتمام بهذه النوعية من برامج التدريب من أجل تنمية كفاءة الأداء ورسم الخطط المهنية المستقبلية للخريجين، الأمر الذي ينهض بالقوى البشرية الوطنية بشكل عام في الاقتصاد المحلي.

وأشار الدكتور إلى أن المشاركين في برنامج التدريب المهني الذي بدأ في يونيو من العام



## بنك الإسكان ينظم دورة تدريبية في اساسيات لغة الإشارة



تفعيلاً لمبدأ الشراكة المجتمعية والتكامل بين مؤسسات الدولة المختلفة والتعاون الدائم معها، نظم بنك الإسكان بالتعاون مع جمعية الصم البحرينية، دورة تدريبية في لغة الإشارة.

في هذا الشأن، رحب مدير عام بنك الإسكان الدكتور خالد عبدالله، بجمعية الصم البحرينية قائلاً: "يسعدنا التعاون

مع جمعية الصم البحرينية لتدريب وتطوير مهارات وقدرات موظفينا للتعامل مع فئة معينه من المواطنين، سعياً منا لتسهيل وتقديم خدماتنا لهم على اكمل وجه، وتطبيقاً لمتطلبات قانون مصرف البحرين المركزي. مضيفاً بأن البنك قد دأب على الاهتمام بتزويد موظفيه بالخبرات والكفاءات وتحفيزهم وتطويرهم ضمن بيئة مؤسسية تمكنهم من التفوق وتحقيق الذات. كما أكد بأن التدريب الجاد والتشجيع المستمر يعدان من اساسيات الاحتراف المهني والأداء المتميز».

وقد قامت أخصائي ارشاد اجتماعي نفسي ومترجمة لغة الإشارة الاستاذة روضة الجفيري، بتعريف موظفي البنك على اساسيات لغة الإشارة وتعلم الحروف الابدجية والكلمات المخصصة للمعاملات البنكية، وذلك من اجل ضمان تواصل افضل مع فئة الصم و لتسهيل التعامل مع رواد البنك وتحقيقاً لمبدأ الشراكة المجتمعية.

من جانبه وجهه السيد عدنان جناحي رئيس الموارد البشرية والشؤون الإدارة والعلاقات المؤسسية بالبنك شكره الجزيل لجمعية الصم البحرينية على تعاونهم خلال الفترة التدريبية ومساهماتهم لإيصال المعلومة الصحيحة للموظفين، مبيناً حرص البنك على مواكبة الاهتمامات المجتمعية وإقامة الشراكات المختلفة من اجل تفاعل افضل لموظفيه مع المجتمع، وان البنك يحرص على المشاركة في مثل هذه الدورات التدريبية من اجل تعزيز الوعي الاجتماعي لدى موظفيه.

وقد لآقت الدورة أقبالاً منقطع النظير وطلب على استمرارية عقد مثل هذه الدورات، مقدمين الشكر الجزيل لجمعية الصم البحرينية، ولكل من ساهم في إنجاح هذه الدورة، حيث دأب البنك على تنظيم الفعاليات الاجتماعية، الإنسانية، الثقافية والرياضية الهادفة للمساهمة في تنمية المجتمع وتمتين الروابط مع أفراد المجتمع ومؤسساته.

## مؤهلات علمية

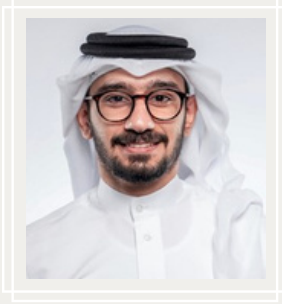


جعفر نادر القيدوم  
مسئول - أمن المعلومات

أكمل واجتاز امتحان دورة مدقق نظام إدارة أمن  
المعلومات/ كبير المدققين من  
Quality Austria Central Asia Pvt. Ltd.



## الموظفين الجدد



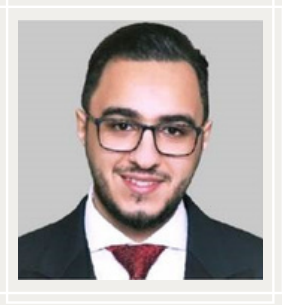
عمار المدني  
مساعد مدير  
إدارة المبيعات والتسويق



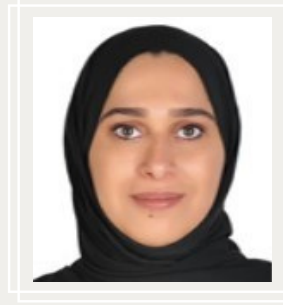
أميرة الزرقاوي  
مساعد مدير  
إدارة الخدمات المصرفية للأفراد  
فرع دانات المدينة



ابرار العبدالقادر  
مدير  
إدارة الرقابة الشرعية



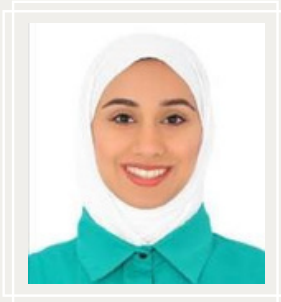
علي عباس  
مساعد مدير  
إدارة تقنية المعلومات



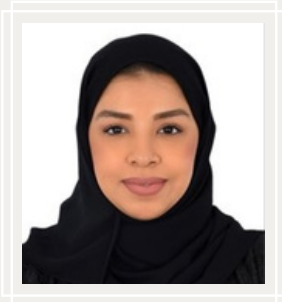
أم كلثوم عبدالله  
مساعدة قانونية  
إدارة الشؤون القانونية  
وسكرتارية مجلس الإدارة



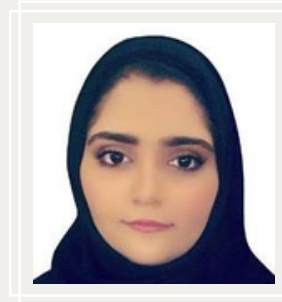
آدم نبيل  
مسئول  
إدارة الشؤون القانونية  
وسكرتارية مجلس الإدارة



زينب عبدالجليل  
موظفة  
إدارة التحصيل



يسرى المحميد  
موظفة استقبال  
إدارة الشؤون الإدارية



حوراء شكري  
موظفة  
إدارة التحصيل



محمد هاني  
مساعد إداري  
إدارة المؤسسات المالية  
والعلاقات الحكومية