

بنك الإسكان ش.م.ب. (مقفلة)

القوائم المالية المرحلية الموحدة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦

قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة

كما في ٣١ مارس ٢٠١٦ (مراجعة)
(بآلاف الدنانير البحرينية)

٣١ مارس ٢٠١٦ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠١٥ (مدققة)	
		الموجودات
		نقد و أرصدة لدى بنوك
		استثمارات
		قروض
		استثمارات في شركات زميلة
		استثمارات عقارية
		عقارات قيد التطوير
		موجودات أخرى
٦٢٠,٦٩٨	٥٩٧,٢٦٤	مجموع الموجودات
		المطلوبات والحقوق
		المطلوبات
		ودائع من مؤسسات مالية ومؤسسات أخرى
		حسابات حكومية
		قروض لأجل
		مطلوبات أخرى
٣٩٥,٧٤٧	٣٧٥,٣٦٦	مجموع المطلوبات
		الحقوق
		رأس المال
		مساهمة من قبل مساهم
		احتياطي قانوني
		أرباح مبقاة
		الحقوق العائدة إلى مساهمي البنك
		حقوق غير مسيطرة
٦٢٠,٦٩٨	٥٩٧,٢٦٤	مجموع الحقوق
٦٢٠,٦٩٨	٥٩٧,٢٦٤	مجموع المطلوبات والحقوق

قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦ (مراجعة)
(بآلاف الدنانير البحرينية)

٢٠١٦ (مراجعة)	٢٠١٥ (مراجعة)	
		للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس
		رسوم إدارية
		دخل الفوائد
		دخل من استثمارات عقارية
		صافي حصة المجموعة من ربح في شركات زميلة
		دخل آخر
٤,٦٨٤	٤,٣٣٢	مجموع الدخل
		تكاليف الموظفين
		مصروفات الفوائد
		مصروفات أخرى
		مخصص اضمحلال القروض
١,٦٣١	١,٥٩٥	مجموع المصروفات
٣,٠٥٣	٢,٧٣٧	الربح للفترة
		دخل شامل آخر
٣,٠٥٣	٢,٧٣٧	مجموع الدخل الشامل للفترة
		تعزى إلى:
		حقوق مساهمي الشركة الأم
		حقوق غير مسيطرة
٣,٠٥٣	٢,٧٣٧	

القائمة المرحلية الموحدة للتدفقات النقدية

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦ (مراجعة)
(بآلاف الدنانير البحرينية)

٣١ مارس ٢٠١٦ (مراجعة)	٣١ مارس ٢٠١٥ (مراجعة)	
		الأنشطة التشغيلية
		الربح للفترة
		تعديلات للبنود التالية:
		صافي حصة المجموعة من ربح في شركات زميلة
		مخصص اضمحلال القروض
		استهلاك
٣,٠٥٣	٢,٧٣٧	الربح التشغيلي قبل التغييرات في رأس المال العامل:
		النقص في إيداعات لدى البنوك
		الزيادة في القروض
		الزيادة في عقارات قيد التطوير
		الزيادة في الموجودات الأخرى
		النقص في الودائع من مؤسسات مالية ومؤسسات أخرى
		الزيادة في المطلوبات الأخرى
٣,١٤٥	٢,٨٧٢	الربح التشغيلي قبل التغييرات في رأس المال العامل:
		النقص في إيداعات لدى البنوك
		الزيادة في القروض
		الزيادة في عقارات قيد التطوير
		الزيادة في الموجودات الأخرى
		النقص في الودائع من مؤسسات مالية ومؤسسات أخرى
		الزيادة في المطلوبات الأخرى
١٤,٨٨٧	(١٢,٧٢٤)	صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
		شراء معدات
(١٥٦)	(٩)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
		صافي التغييرات في الحسابات الحكومية
٧,٤٠٩	(٦,٦٣٤)	صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية
٢٢,١٤٠	(١٩,٣٦٧)	صافي الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه
٣٤,٥١٠	٨٣,٧٤٩	النقد وما في حكمه في ١ يناير
٥٦,٦٥٠	٦٤,٣٨٢	النقد وما في حكمه في ٣١ مارس
		أنشطة غير نقدية
		استثمارات عقارية (أرض مساهم بها من قبل مساهم)
-	٣٣٩	

القائمة المرحلية الموحدة للتغييرات في الحقوق

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦ (مراجعة)
(بآلاف الدنانير البحرينية)

رأس المال	مساهمات من قبل مساهم	احتياطي قانوني	أرباح مبقاة	المجموع	حقوق غير مسيطرة	مجموع الحقوق
١,٠٨,٣٠٠	١,٥٠٩	٥٤,٤٦٢	٥٠,٩٨٩	٢١٥,٢٦٠	٦,٦٣٨	٢٢١,٨٩٨
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	٣,٠٤٩	٣,٠٤٩	٤	٣,٠٥٣
١,٠٨,٣٠٠	١,٥٠٩	٥٤,٤٦٢	٥٤,٤٠٩	٢١٨,٣٠٩	٦,٦٤٢	٢٢٤,٩٥١
١,٠٨,٣٠٠	١,٩١٦	٥٤,٤٦٢	٣٩,٥٤٨	٢٢١,٤٧٠	٦,٦٣١	٢٢٨,١٠١
-	٣٣٩	-	-	٣٣٩	-	٣٣٩
-	-	-	٢,٧٤١	٢,٧٤١	(٤)	٢,٧٣٧
١,٠٨,٣٠٠	١,٩٤٩	٥٤,٤٦٢	٤٢,٢٨٩	٢٢٤,٥٥٠	٦,٦٢٧	٢٣١,١٧٧

باسم بن يعقوب الحمير. رئيس مجلس الإدارة

د. خالد عبدالله. المدير العام

استخرجت قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة للقوائم المالية المرحلية الموحدة للدخل الشامل والتغييرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية والمبينة اعلاه من القوائم المالية المرحلية الموحدة لبنك الإسكان والتي تمت الموافقة عليها من قبل مجلس الإدارة وأصدرت من قبل إرنست و يونغ مملكة البحرين برأي غير متحفظ بتاريخ ١١ مايو ٢٠١٦.

٢٠١٥
البحرين

www.eskanbank.com

بنك الإسكان
ESKAN BANK