

بنك الإسكان ش.م.ب. (مقفلة)

القوائم المالية المرحلية الموحدة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة

كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ (مراجعة)
(بآلاف الدنانير البحرينية)

٣٠ يونيو ٢٠١٥ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠١٤ (مدققة)	الموجودات
٣٩,٤٠٠	٩٤,٤١٠	نقد و أرصدة لدى بنوك
٤,٧٥٧	٤,٧٥٧	استثمارات
٤٥٠,٧١٣	٤٣٤,٧٧٠	قروض
٩,٧٢٢	٩,١١١	استثمارات في شركات زميلة
٤٢,٨٩٣	٤٢,٦٠٤	استثمارات عقارية
٢١,٣٥٠	١٨,٥٩٣	عقارات قيد التطوير
٦,٤٠١	٦,٤٨٦	موجودات أخرى
٥٧٤,٨٢١	٦١٠,٧٣١	مجموع الموجودات
		المطلوبات والحقوق
		المطلوبات
١٧,٥٠٠	٤٨,١٠٧	ودائع من مؤسسات مالية ومؤسسات أخرى
٢٤٠,٧٣٧	٢٥١,٤٥٩	حسابات حكومية
٥٩,٠٠٠	٥٩,٠٠٠	قروض لأجل
٢٣,٥١٦	٢٤,٠٦٤	مطلوبات أخرى
٣٤٠,٧٥٣	٣٨٢,٦٣٠	مجموع المطلوبات
		الحقوق
		رأس المال
١٠٨,٣٠٠	١٠٨,٣٠٠	مساهمة من قبل مساهم
١٩,٤٩٩	١٩,١٦٠	احتياطي قانوني
٥٤,٤٦٢	٥٤,٤٦٢	أرباح مبقاة
٤٥,١٨٠	٣٩,٥٤٨	الحقوق العائدة إلى مساهمي البنك
٢٢٧,٤٤١	٢٢١,٤٧٠	حقوق غير مسيطرة
٦,٦٢٧	٦,٦٣١	مجموع الحقوق
٢٣٤,٠٦٨	٢٢٨,١٠١	مجموع المطلوبات والحقوق
٥٧٤,٨٢١	٦١٠,٧٣١	

قائمة الدخل المرحلية الموحدة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ (مراجعة)
(بآلاف الدنانير البحرينية)

٢٠١٥ (مراجعة)	٢٠١٤ (مراجعة)	٢٠١٥ (مراجعة)	٢٠١٤ (مراجعة)	٣٠ يونيو	للسنة أشهر المنتهية في	للسنة أشهر المنتهية في	٣٠ يونيو
٣,٥٧٧	٣,٣٣٥	٧,٠٧٧	٦,٥١٤	٣,٣٣٥	٣,٣٣٥	٣,٣٣٥	٣,٣٣٥
٥٧٣	٧٢٢	١,١٦٩	١,٤٦٢	٧٢٢	٧٢٢	٧٢٢	٧٢٢
١١٢	١٠٨	٢٢٤	٢٠٧	١٠٨	١٠٨	١٠٨	١٠٨
٦,٣	٢٣٩	٦١١	٢٣٨	٢٣٩	٢٣٩	٢٣٩	٢٣٩
٦١	١٥٤	١٦٧	٢٧٢	١٥٤	١٥٤	١٥٤	١٥٤
٤,٩١٦	٤,٥٥٨	٩,٢٤٨	٨,٦٩٣	٩,٢٤٨	٩,٢٤٨	٩,٢٤٨	٩,٢٤٨
١,٣٧٥	١,١٠١	٢,٤٤١	٢,١٩٥	١,١٠١	١,١٠١	١,١٠١	١,١٠١
١٠٦	١٩٢	٢٢١	٣٧٨	١٩٢	١٩٢	١٩٢	١٩٢
٤٢١	٣٩٥	٧٩٣	٧٣٦	٣٩٥	٣٩٥	٣٩٥	٣٩٥
١٢٢	٢١	١٦٥	١٣٣	٢١	٢١	٢١	٢١
٢,٠٢٤	١,٧٠٩	٣,٦٢٠	٣,٤٤٢	٣,٦٢٠	٣,٦٢٠	٣,٦٢٠	٣,٦٢٠
٢,٨٩٢	٢,٨٤٩	٥,٦٢٨	٥,٢٥١	٢,٨٤٩	٢,٨٤٩	٢,٨٤٩	٢,٨٤٩
-	-	-	-	-	-	-	-
٢,٨٩٢	٢,٨٤٩	٥,٦٢٨	٥,٢٥١	٥,٦٢٨	٥,٦٢٨	٥,٦٢٨	٥,٦٢٨
٢,٨٩٢	٢,٨٤٩	٥,٦٣٢	٥,٢٥١	٢,٨٤٩	٢,٨٤٩	٢,٨٤٩	٢,٨٤٩
(٠)	-	(٤)	-	-	-	-	-
٢,٨٩٢	٢,٨٤٩	٥,٦٢٨	٥,٢٥١	٥,٦٢٨	٥,٦٢٨	٥,٦٢٨	٥,٦٢٨

القائمة المرحلية الموحدة للتدفقات النقدية

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ (مراجعة)
(بآلاف الدنانير البحرينية)

٣٠ يونيو ٢٠١٥ (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠١٤ (مراجعة)	الأنشطة التشغيلية
٥,٦٢٨	٥,٢٥١	الربح للفترة
(٦١١)	(٢٣٨)	تعديلات للبنود التالية:
١٦٥	١٣٣	صافي حصة المجموعة من الربح في شركات زميلة
١٤٧	١٨٨	مخصص اضمحلال القروض
٥,٣٢٩	٥,٣٣٤	الربح التشغيلي قبل التخيرات في رأس المال العامل:
٤,٢٧٨	٢,١٥٢	النقص في إيداعات لدى البنوك
(١٦,٠٠٨)	(١٦,٩٣١)	الزيادة في القروض
(٢,٤٤٣)	(٣٤١)	الزيادة في عقارات قيد التطوير
١٩	(٨٥)	(النقص) الزيادة في الموجودات الأخرى
(٣٠,٦٠٧)	(٦٠٠)	النقص في الودائع من مؤسسات مالية ومؤسسات أخرى
(٥٤٨)	٧٥٧	(النقص) الزيادة في المطلوبات الأخرى
(٣٩,٩٨٠)	(٩,٧١٤)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
(٣٠)	(٥٥)	شراء معدات
(٣٠)	(٥٥)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
(١٠,٧٢٢)	٣,٢٣٨	صافي التخيرات في الحسابات الحكومية
(١٠,٧٢٢)	٣,٢٣٨	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
(٥٠,٧٣٢)	(٦,٥٣١)	صافي النقص في النقد وما في حكمه
٨٣,٧٤٩	٩١,٩٠٦	النقد وما في حكمه في ١ يناير
٣٣,٠١٧	٨٥,٣٧٥	النقد وما في حكمه في ٣٠ يونيو
		أنشطة غير نقدية
٣٣٩	٢٢٧	استثمارات عقارية (أرض مساهم بها من قبل مساهم)

القائمة المرحلية الموحدة للتغيرات في الحقوق

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ (مراجعة)
(بآلاف الدنانير البحرينية)

مساهمات من رأس المال قبل مساهم	احتياطي قانوني	أرباح مبقاة	المجموع	حقوق غير مسيطرة	مجموع الحقوق
١٩,١٦٠	٥٤,٤٦٢	٣٩,٥٤٨	٢٢١,٤٧٠	٦,٦٣١	٢٢٨,١٠١
٣٣٩	-	-	٣٣٩	-	٣٣٩
-	-	٥,٦٣٢	٥,٦٣٢	(٤)	٥,٦٢٨
١٠,٨,٣٠٠	٥٤,٤٦٢	٤٥,١٨٠	٢٢٧,٤٤١	٦,٦٢٧	٢٣٤,٠٦٨
١٠,٨,٣٠٠	١٨,٥٢٤	٢٩,٠٦٥	٢١,٣٥١	-	٢١,٣٥١
-	٢٢٧	-	٢٢٧	-	٢٢٧
-	-	٥,٢٥١	٥,٢٥١	-	٥,٢٥١
١٠,٨,٣٠٠	١٨,٧٥١	٣٤,٣١٦	٢١٥,٨٢٩	-	٢١٥,٨٢٩

د. خالد عبدالله. المدير العام

باسم بن يعقوب الحمير. رئيس مجلس الإدارة

استخرجت قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة والقوائم المالية المرحلية الموحدة للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات والنقدية المبينة اعلاه من القوائم المالية المرحلية الموحدة لبنك الإسكان والتي تمت الموافقة عليها من قبل مجلس الإدارة وأصدرت من قبل إرنست و يونغ مملكة البحرين برأي غير متحفظ بتاريخ ١١ أغسطس ٢٠١٥.

بنك الإسكان
ESKAN BANK

٢٠٣٥
البحرين

www.eskanbank.com