

بنك الإسكان ش.م.ب. (مغلقة)
المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١

بيان التدفقات النقدية الموحد المختصر

للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١

(بآلاف الدنانير البحرينية)

٣١ مارس ٢٠٢١
(مراجعة)

٣١ مارس ٢٠٢٠
(مراجعة)

		الأنشطة التشغيلية	
٦,٥٦	٧,٣٨٣	الربح للفترة	
(٤٣)	(٦٥)	تعديلات للبنود التالية.	
١.٠	(٩٩)	صافي الحصة في الربح من استثمار في شركة زميلة	
-	(٦٣٤)	(عُكس) / مخصص خسارة انخفاض القيمة	
٣٦	١٢٨	أرباح من بيع عقارات قيد التطوير	
		استهلاك واطفاء	
٦,٥٥.	٦,٧١٣	الربح التشغيلي قبل التغيرات في رأس المال العامل	
٥,١٢٢	٨,٤٢٣	النقص في القروض	
(٩١.)	٢,٤٦١	النقص / (الزيادة) في عقارات قيد التطوير	
١٦	(٨,٤٨)	(الزيادة) / النقص في الموجودات الأخرى	
(...)	-	النقص في قروض بين البنوك	
(II.)	٢٢٩	الزيادة / (النقص) في الحسابات الجارية للعملاء	
(٣٩٨)	١,٠٥	الزيادة / (النقص) في المطلوبات الأخرى	
٦,٣٣	(٢,٦٥٠)	صافي الحركة في الحساب الحكومي	
٦,٥٤٧	٧,٧٨٤	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية	
		الأنشطة الاستثمارية	
		شراء معدات	
		الاستثمار في سندات الدين	
		(الاستثمار الإضافي) / استرداد جزء من استثمار في شركة زميلة	
		صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية	
		الأنشطة التمويلية	
		مقينوات قروض لأجل	
		سداد قروض لأجل	
		مدفوعات إلى وبالنهاية عن الحكومة	
		صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية	
		صافي الزيادة / (النقص) في النقد وما في حكمه	
		النقد وما في حكمه في ابناير	
		النقد وما في حكمه في ٣١ مارس	

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد المختصر

للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١

(بآلاف الدنانير البحرينية)

		حقوق الملكية العائدة إلى مساهمين البنك	
٣٣٤,٨٦٣	٨,٩٥	مساهمة احتياطي	مساهمة احتياطي
		١٤٢,٣١١	٥٤,٤٦٢
		(٦٥.)	٢٢,٣٤٥
			١٠,٣..
			١٠,٨..
			٢٢,٣٤٥
			٥٤,٤٦٢
			(٦٥.)
			١٤٢,٣١١
			٥٢٢,٨٨٩
			٣٣,٨٦٤
			٨,٣٨
			٣٤٢,٣٤٥
			٨٦١,٧٥٨
			٨٦٥,١٣٤
			٣٣٤,٨٦٣
			٣٤٢,٣٤٥
			٨٦١,٧٥٨

د. خالد الشيراوي، عضو مجلس الإدارة

نجلاء الشيراوي، عضو مجلس الإدارة

باسم بن يعقوب الحمر، رئيس مجلس الإدارة

تم استخراج هذه المعلومات من المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١، حيث تم اعتمادها من قبل مجلس

الأدارة في ١٥ مايو ٢٠٢١ وتم مراجعتها من قبل كي بي ام جي فخرو

بيان المركز المالي الموحد المختصر

كما في ٣١ مارس ٢٠٢١

(بآلاف الدنانير البحرينية)

		الموجودات	
		النقد وأرصدة لدى البنوك	
		استثمارات	
		قرض	
		استثمار في شركة زميلة	
		استثمار عقارية	
		عقارات قيد التطوير	
		موجودات أخرى	
		مجموع الموجودات	
			٣٦٥,٦٨
			٥,١٧.
			٧٤,٨٩٢
			٤,٤٩٥
			٤٩,٩٨٣
			١٦,٥٨.
			١١,٦٤٧
			٨٦٥,١٣٤
		المطلوبات وحقوق الملكية	
		قرض بين البنوك	
		حسابات جارية للعملاء	
		حسابات حكومية	
		قرض لأجل	
		مطلوبات أخرى	
		مجموع المطلوبات	
			٥٢٢,٨٨٩
		حقوق الملكية	
		رأس المال	
		مساهمة من قبل مساهم	
		احتياطي قانوني	
		احتياطي القيمة العادلة	
		أرباح مستيقاه	
		حقوق الملكية العائدة إلى مساهمين البنك	
		حصة غير مسيطرة	
		مجموع حقوق الملكية	
			٣٤٢,٣٤٥
		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية	
			٣٣٤,٨٦٣
		بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد المختصر	
		للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١	
		(بآلاف الدنانير البحرينية)	
		للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠	
		(مراجعة)	
		للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١	
		(مراجعة)	
		للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠	
		(مراجعة)	
		دخل الفوائد	
		صرفوفات الفوائد	
		صافي دخل الفوائد	
		دخل من عقارات	
		صافي الحصة في الربح من استثمار في شركة زميلة	
		دخل آخر	
		مجموع الدخل التشغيلي	
		تكليف الموظفين	
		صرفوفات أخرى	
		مجموع التكاليف التشغيلية	
		الربح قبل عُكس / (مخصص) خسارة انخفاض في القيمة	
		عُكس / (مخصص) خسارة انخفاض القيمة	
		الربح للفترة	
		الدخل الشامل الآخر	
		مجموع الدخل الشامل للفترة	
		العائد إلى:	
		حقوق مساهمين في الشركة الأم	
		حصة غير مسيطرة	
		٦,٢٥٦	
		٧,٣٨٣	
		٦,٦٢٧	
		٩٩,٨٨١	
		١١٥,٥٦٨	
		٥٤,٤٦٢	
		٢٢,٠٧	
		١٠,٨٣..	
		٦,٢٧٥	
		٦,٢٧٥	
		١٢٨	
		٣١,٨٠٣	
		٥٤,٤٦٢	
		٢٢,٠٧	
		١٠,٨٣..	
		٦,٢٧٥	
		٧,٣٨٣	
		٦,٢٥٦	
		٣١,٨٧٤	