

بنك الإسكان ش.م.ب. (مقفلة)

المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة لفترة الثلاثة اشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١

بيان المركز المالي الموحد المختصر

كما في ٣١ مارس ٢٠٢١

(بآلاف الدنانير البحرينية)

٣١ مارس ٢٠٢١ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (مدققة)
الموجودات	
النقد وأرصدة لدى البنوك	٣٦,٥٦٨
استثمارات	٥,١٧٠
قروض	٧٤٠,٨٩٢
استثمار في شركة زميلة	٤,٢٩٥
استثمار عقارية	٤٩,٩٨٢
عقارات قيد التطوير	١٦,٥٨٠
موجودات أخرى	١١,٦٤٧
مجموع الموجودات	٨٦٥,١٣٤
المطلوبات وحقوق الملكية	
المطلوبات	
قروض بين البنوك	١,٠٠٠
حسابات جارية للعملاء	٢,٣٣٢
حسابات حكومية	٤٥٨,٥٦٧
قروض لأجل	٤٥,٠٠٠
مطلوبات أخرى	٦,٩٩٠
مجموع المطلوبات	٥٢٢,٨٨٩
حقوق الملكية	
رأس المال	١٠٨,٣٠٠
مساهمة من قبل مساهم	٢٢,٣٤٥
احتياطي قانوني	٥٤,٤٦٢
احتياطي القيمة العادلة	(٦٥٠)
أرباح مستبقاه	١٤٢,٣١١
حقوق الملكية العائدة إلى مساهم البنك	٣٢٦,٧٦٨
حصة غير مسيطرة	٨,٣٨١
مجموع حقوق الملكية	٣٣٤,٨٦٢
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية	٨٦٥,١٣٤

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد المختصر

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١

(بآلاف الدنانير البحرينية)

٢٠٢١ (مراجعة)	٢٠٢٠ (مراجعة)
دخل الفوائد	٧,٩٧٠
مصروفات الفوائد	(٣٢)
صافي دخل الفوائد	٧,٩٣٨
دخل من عقارات	٧٨٠
صافي الحصة في الربح من استثمار في شركة زميلة	٦٥
دخل آخر	٢٥٦
مجموع الدخل التشغيلي	٩,٠٣٩
تكاليف الموظفين	(١,٢٢٤)
مصروفات أخرى	(٤٩٠)
مجموع التكاليف التشغيلية	(١,٧١٤)
الربح قبل عكس / (مخصص) خسارة الانخفاض في القيمة	٧,٢٨٤
عكس / (مخصص) خسارة انخفاض القيمة	٩٩
الربح للفترة	٧,٣٨٣
الدخل الشامل الأخر	-
مجموع الدخل الشامل للفترة	٧,٣٨٣
العائد إلى:	
حقوق مساهم في الشركة الأم	٧,٠٩٧
حصة غير مسيطرة	٢٨٦
	٧,٣٨٣

بيان التدفقات النقدية الموحد المختصر

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١

(بآلاف الدنانير البحرينية)

٣١ مارس ٢٠٢١ (مراجعة)	٣١ مارس ٢٠٢٠ (مراجعة)
الأنشطة التشغيلية	
الربح للفترة	٧,٣٨٣
تعديلات للبنود التالية:	
صافي الحصة في الربح من استثمار في شركة زميلة	(٦٥)
(عكس) / مخصص خسارة انخفاض القيمة	(٩٩)
أرباح من بيع عقارات قيد التطوير	(٦٣٤)
استهلاك واطفاء	١٢٨
الربح التشغيلي قبل التغييرات في رأس المال العامل	٦,٧١٣
النقص في القروض	٨,٤٢٣
النقص / (الزيادة) في عقارات قيد التطوير	٢,٤٢٦
(الزيادة) / (النقص) في الموجودات الأخرى	(٨,٤٠٨)
النقص في قروض بين البنوك	-
الزيادة / (النقص) في الحسابات الجارية للعملاء	٢٢٩
الزيادة / (النقص) في المطلوبات الأخرى	١,٠٥١
صافي الحركة في الحساب الحكومي	(٢,٦٥٠)
صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية	٧,٧٨٤
الأنشطة الاستثمارية	
شراء معدات	(٢٤)
الاستثمار في سندات الدين	(٣٩٩)
(الاستثمار الإضافي) / استرداد جزء من استثمار في شركة زميلة	(٤)
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية	(٤٢٧)
الأنشطة التمويلية	
مقبوضات قروض لأجل	-
سداد قروض لأجل	-
مدفوعات إلى وبنائيل عن الحكومة	(٩٢١)
صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية	(٩٢١)
صافي الزيادة / (النقص) في النقد وما في حكمه	٦,٤٣٦
النقد وما في حكمه في ١ يناير	٢٩,٢٨٢
النقد وما في حكمه في ٣١ مارس	٣٥,٧١٨

بيان التغييرات في حقوق الملكية الموحد المختصر

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١

(بآلاف الدنانير البحرينية)

٢٠٢١ (مراجعة)	حقوق الملكية العائدة إلى مساهم البنك			
	رأس المال	مساهمة من قبل مساهم	احتياطي القيمة العادلة	مجموع
كما في ١ يناير ٢٠٢١	١٠٨,٣٠٠	٢٢,٣٤٥	٥٤,٤٦٢	١٨٥,١٠٧
مجموع الدخل الشامل للفترة	-	-	-	٧,٣٨٣
كما في ٣١ مارس ٢٠٢١	١٠٨,٣٠٠	٢٢,٣٤٥	٥٤,٤٦٢	١٨٥,١٠٧
٢٠٢٠ (مراجعة)				
كما في ١ يناير ٢٠٢٠	١٠٨,٣٠٠	٢٢,٠٠٧	٥٤,٤٦٢	١٨٤,٧٧٠
مجموع الدخل الشامل للفترة	-	-	-	٧,٣٨٣
كما في ٣١ مارس ٢٠٢٠	١٠٨,٣٠٠	٢٢,٠٠٧	٥٤,٤٦٢	١٨٤,٧٧٠

باسم بن يعقوب الحمير، رئيس مجلس الإدارة

نجلاء الشيراوي، عضو مجلس الإدارة

د. خالد عبدالله، المدير العام

تم استخراج هذه المعلومات من المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١ حيث تم اعتمادها من قبل مجلس الإدارة في ١٠ مايو ٢٠٢١ و تمت مراجعتها من قبل كمي بي ام جي فخر

بنك الإسكان
ESKAN BANK

2020

البحرين

www.eskanbank.com